



MĚSTSKÝ ÚŘAD VALAŠSKÉ MEZIRÍČÍ

Soudní 1221 • 757 01 Valašské Meziříčí
www.valasskemezirici.cz

**ODBOR ÚZEMNÍHO PLÁNOVÁNÍ
A STAVEBNÍHO ŘÁDU**

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské
Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních
služeb

Zašovská č.p. 784
757 01 Valašské Meziříčí 1

Váš dopis značky / ze dne

26.4.2022

naše značka

sp. zn.: SŘ/105581/2022/Hj
č. j.: MeUVM 133736/2022

vyřizuje / linka

oprávněná úřední osoba
Ing. Jarmila Hendrychová / 571 674 218

ve Valašském Meziříčí

10.6.2022

ROZHODNUTÍ PRODLOUŽENÍ PLATNOSTI SPOLEČNÉHO POVOLENÍ

Městský úřad Valašské Meziříčí, odbor územního plánování a stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako silniční správní úřad příslušný podle § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona o pozemních komunikacích, a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), přezkoumal žádost o prodloužení platnosti společného povolení, kterou dne 26.4.2022 podalo

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, IČO 00304387, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1,

které zastupuje Eva Blažková, IČO 68335857, Zdeňka Fibicha č.p. 1220, 757 01 Valašské Meziříčí 1
(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání rozhodl takto:

Prodlužuje podle § 94p odst. 5 stavebního zákona o 5 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí **platnost společného povolení** sp.zn.: SŘ/027330/2020/Ši, č.j.: ze dne 27.4.2020 na stavbu:

"Rozšíření parkoviště Masarykova ve Valašském Meziříčí"

IO 01 Parkoviště

IO 01.1 Parkoviště 1

IO 01.2 Parkoviště 2

IO 02 Odvodnění parkoviště

IO 02.1 Odvodnění parkoviště 1

IO 02.2 odvodnění parkoviště 2

(dále jen "stavba") na pozemcích st. p. 43, 458, parc. č. 17, 22/5, 967/3, 968/1, 1557, 1689, 1690 v katastrálním území Krásno nad Bečvou.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu (§ 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“)):

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1
CZT Valašské Meziříčí s.r.o., Husova č.p. 373/29, 757 01 Valašské Meziříčí 1
GasNet, s.r.o., Klíšská č.p. 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem 1
Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., Jasenická č.p. 1106, 755 01 Vsetín 1
ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
CETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
Vodafone Czech Republic a.s., náměstí Junkových č.p. 2808/2, Praha 5-Stodůlky, 155 00 Praha 515
Optické sítě s.r.o., Zašovská č.p. 778, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
ST SERVIS s.r.o., Zašovská č.p. 784, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1
Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1
TS Valašské Meziříčí s.r.o., M. Alše č.p. 833, Krásno nad Bečvou, 757 01 Valašské Meziříčí 1.

Stavba obsahuje:

10 01.1 PARKOVIŠTĚ 1

Rozšíření stávajícího parkoviště podél ulice Seifertova je půdorysné plochy 23.18 x 36.46m. Rozšíření navazuje na stávající parkoviště. Tímto rozšířením vznikne 37 nových kolmých stání pro osobní vozidla. Rozšíření parkoviště je navrženo s povrchem z drenážní dlažby a bude osazeno do silničních obrubníků 150/300/1000mm uložených do betonového lože (beton C20/25) osazených 150mm nad niveletu parkoviště. Příčné sklony jsou navrženy 1.0% do úžlabí vytvořeného z betonového obrubníku 100/250/1000mm uloženého do betonového lože (beton C20/25) zapuštěného na úroveň nivelety parkoviště.

Ve střední části nového a stávajícího parkoviště bude vytvořen zelený ostrůvek na kterém budou vysázeny stromy. Ostrůvek bude ohraničen silničním obrubníky 150/300/1000mm uloženými do betonového lože (beton C20/25) osazených 150mm nad niveletu parkoviště.

Stávající výjezd z parkoviště bude posunut a bude zřízen další výjezd z parkoviště. Toto je navrženo z důvodu přeznačení jednotlivých parkovacích stání a organizace dopravy na parkovišti. Výjezdy plynule navazují na parkoviště a na místní komunikaci. Povrch výjezdů bude z asfaltobetonu. Výjezdy budou osazeny do silničních obrubníků 150/300/ 1000mm uložených do betonového lože (beton C20/25) osazených 150mm nad niveletu výjezdu a parkoviště.

IO 01.2 PARKOVIŠTĚ 2

Stavba nového parkoviště podél ulice Svěráková je navržena o rozměru 16.30 x 30.80m. Bude vytvořeno 30 nových kolmých stání pro osobní vozidla. Parkoviště je navrženo s povrchem z drenážní dlažby a bude osazeno do silničních obrubníků 150/300/1000mm uložených do betonového lože (beton C20/25) osazených 150mm nad niveletu parkoviště. Příčné sklony jsou navrženy 1.0% a 1.5% do úžlabí vytvořeného z betonového obrubníku 100/250/1000mm uloženého do betonového lože (beton C20/25) zapuštěného na úroveň nivelety parkoviště.

V místě napojení na stávající místní komunikaci bude osazen zapuštěný betonový obrubník 100/250/1000mm uložený do betonového lože (beton C20/25).

V rámci stavby parkoviště bude provedeno rozšíření stávajícího parkoviště na podél ulice Svěráková a Křižná. Tímto rozšířením vznikne 7 nových kolmých stání pro osobní vozidla. Rozšíření parkoviště je navrženo s povrchem z asfaltobetonu a bude osazeno do silničních obrubníků 150/300/1000mm uložených do betonového lože (beton C20/25) osazených 150mm nad niveletu parkoviště. Příčný sklon je navržen 1.5%

IO 02.1 ODVODNĚNÍ PARKOVIŠTĚ 1

Dešťové odpadní vody z povrchu nově budovaného parkoviště 1 v ul. Seifertova budou svedeny do uličních vpustí, umístěných po obou stranách navrženého parkoviště. Uliční vpusti budou zaústěny do nově navrženého kanalizačního sběrače „D“ a „DI“, zaústěného do společné revizní šachtice Š1 na pare. č. 1690. Odtud budou dešťové odpadní vody, přes odlučovač lehkých kapalin, svedeny do zasakovacího objektu. Zde se bude voda akumulovat a postupně zasakovat.

IO 02.2 ODVODNĚNÍ PARKOVIŠTĚ 2

Dešťové odpadní vody z povrchu nově budovaného parkoviště 2 v ul. Svěráková budou svedeny do uliční vpusti, umístěné na okraji navrženého parkoviště. Přes odlučovač lehkých kapalin budou vody svedeny do zasakovacího objektu. Zde se bude voda akumulovat a postupně zasakovat.

Dešťové odpadní vody z nově navrženého parkoviště budou odváděny přes odlučovač lehkých kapalin OLK2 do nově navrženého podzemního zasakovacího objektu Z02 - retenční nádrže se vsakem, umístěného ve zpevněné ploše na okraji parkoviště.

Přeložka komunikačního vedení SEK ve vlastnictví společnosti Česká telekomunikační infrastruktura, a.s., která spočívá ve zkrácení rezervy VALM1384 a uložení kabelu do půlené chráničky v délce 9 m.

Součástí parkoviště je přeložka distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie ve vlastnictví společnosti ČEZ Distribuce, a.s., která spočívá ve zrušení podzemního vedení AYKY 3x120+70 a umístění nového vedení 3x120+70 v délce 45 m.

Odůvodnění:

Žadatel oznámil speciálnímu stavebnímu úřadu, že stavbu není možné zahájit do dvou let ode dne, kdy společné povolení nabylo právní moci, a proto žádá o prodloužení jeho platnosti.

Nezahájení stavby v době platnosti rozhodnutí je zdůvodňováno takto:

- nedostatek finančních prostředků

K žádosti stavebník doložil, stanoviska sdělili:

- Město Valašské Meziříčí Odbor komunálních služeb ze dne 28.2.2022, MěÚVM 056928/2022
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 17.2.2022, zn.: 001123829056
- ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 7.2.2022, zn.: 0101680766
- Telco Pro Services, a.s. ze dne 7.2.2022, zn.: 0201365732
- ČEZ ICT Services, a.s. ze dne 7.2.2022, zn.: 0700503910
- TS Valašské Meziříčí s.r.o. ze dne 10.2.2022
- ENERGOAQUA, a.s. ze dne 3.3.2022, zn.: EA/TK/133/22
- Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s. ze dne 8.3.2022, vyj.č. 618/2022
- GasNet Služby, s.r.o. ze dne 21.2.2022, zn.: 5002550920
- ČEPS, a.s. ze dne 8.2.2022, zn.: 01319/2022/CEPS
- CZT Valašské Meziříčí, s.r.o. ze dne 21.2.2022, č.j.: 33/2022
- ST SERVIS s.r.o. ze dne 8.2.2022
- T-Mobile Czech Republic a.s. ze dne 7.2.2022, zn.: E07564/22
- Optické sítě s.r.o. ze dne 21.2.2022, č.:1254/2022
- Vodafone Czech Republic, a.s. ze dne 9.2.2022, zn.: 220207-1616388507
- TKR Jašek, s.r.o. ze dne 18.2.2022
- CETIN a.s. ze dne 10.2.2022, č.j.: 542302/22

Speciální stavební úřad oznámil zahájení řízení dotčeným orgánům a účastníkům řízení a upozornil je v souladu s § 93 odst. 3 a § 112 odst. 2 stavebního zákona na lhůtu pro podání závazných stanovisek a námitek.

Okruh účastníků řízení byl stanoven stejným způsobem jako u společného povolení.

- Stavebník: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Obec, na jejímž území má být požadovaný stavební záměr uskutečněn: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy
- Vlastník stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má ke stavbě jiné věcné právo, není-li sám stavebníkem: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb
- Vlastník pozemku, na kterém má být požadovaný stavební záměr uskutečněn, není-li sám stavebníkem, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku: Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a.s., CETIN a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Optické sítě s.r.o., ST SERVIS s.r.o., TS Valašské Meziříčí s.r.o.
- Osoba, jejíž vlastnické právo nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být společným povolením přímo dotčeno:
st. p. 28/2, 29, 30, 31/4, 42/2, 48, 333/1, 354, 511/1, 554/1, 554/2, 555, 589, 606, 607, 694, 783, parc. č. 16/1, 16/2, 19/1, 19/2, 20/3, 22/3, 22/4, 22/6, 22/10, 22/13, 22/14, 28/2, 29/4, 31/3, 244/7, 244/14, 244/15, 244/45, 244/57, 249/2, 251/5, 251/6, 251/7, 283/3, 283/97, 956/41, 962/2, 962/11, 967/2, 967/5, 968/2, 968/29, 968/30, 1602, 1688, 1691, 1704, 1807 v katastrálním území Krásno nad Bečvou,
č.p. 37, č.p. 779, č.p. 434, č.p. 479, č.p. 480, č.p. 511, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 38 a č.p. 46

Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od povolované stavby a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení:

Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem komunálních služeb, CZT Valašské Meziříčí s.r.o., GasNet, s.r.o., Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., ČEZ Distribuce, a. s., Město Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem majetkové správy, CETIN a.s., Vodafone Czech Republic a.s., Optické sítě s.r.o., ST SERVIS s.r.o., TS Valašské Meziříčí s.r.o..

Osoby s vlastnickými právy nebo právy odpovídajícímu věcnému břemenu k sousedním pozemkům:

st. p. 28/2, 29, 30, 31/4, 42/2, 48, 333/1, 354, 511/1, 554/1, 554/2, 555, 589, 606, 607, 694, 783, parc. č. 16/1, 16/2, 19/1, 19/2, 20/3, 22/3, 22/4, 22/6, 22/10, 22/13, 22/14, 28/2, 29/4, 31/3, 244/7, 244/14, 244/15, 244/45, 244/57, 249/2, 251/5, 251/6, 251/7, 283/3, 283/97, 956/41, 962/2, 962/11, 967/2, 967/5, 968/2, 968/29, 968/30, 1602, 1688, 1691, 1704, 1807 v katastrálním území Krásno nad Bečvou

Osoby s vlastnickými právy nebo právy odpovídajícímu věcnému břemenu k sousedním stavbám: Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou č.p. 37, č.p. 779, č.p. 434, č.p. 479, č.p. 480, č.p. 511, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 38 a č.p. 46

Speciální stavební úřad posoudil důvody, pro které nebyla stavba zahájena. Protože předpoklady, za kterých bylo společné povolení vydáno, zůstaly nezměněny, zejména zůstala v platnosti, resp. byla prodloužena platnost závazných stanovisek dotčených orgánů, speciální stavební úřad žádosti vyhověl.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Ing.Jarmila Hendrychová, v. r.

referent odboru územního plánování a stavebního řádu

„otisk úředního razítka“

Obdrží:

Účastníci řízení (do vlastních rukou):

Eva Blažková, Zdeňka Fibicha č.p. 1220, 757 01 Valašské Meziříčí 1

zastoupení pro: Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ

VM, odborem komunálních služeb, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

CZT Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: 5hzxc64

GasNet, s.r.o., IDDS: rdxzhzt

Vodovody a kanalizace Vsetín, a.s., IDDS: hcxcgx4k

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Město Valašské Meziříčí, Náměstí 7, 757 01 Valašské Meziříčí, zastoupené MěÚ VM, odborem

majetkové správy, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnys6

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

Vodafone Czech Republic a.s., IDDS: 29acihr

Optické sítě s.r.o., IDDS: cjan7uu

ST SERVIS s.r.o., IDDS: kx63yy3

TS Valašské Meziříčí s.r.o., IDDS: pua8m6p

Účastníci řízení uvedení v § 94k písm. e) stavebního zákona – doručováno veřejnou vyhláškou:

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním pozemkům:

st. p. 28/2, 29, 30, 31/4, 42/2, 48, 333/1, 354, 511/1, 554/1, 554/2, 555, 589, 606, 607, 694, 783, parc. č. 16/1, 16/2, 19/1, 19/2, 20/3, 22/3, 22/4, 22/6, 22/10, 22/13, 22/14, 28/2, 29/4, 31/3, 244/7, 244/14, 244/15, 244/45, 244/57, 249/2, 251/5, 251/6, 251/7, 283/3, 283/97, 956/41, 962/2, 962/11, 967/2, 967/5, 968/2, 968/29, 968/30, 1602, 1688, 1691, 1704, 1807 v katastrálním území Krásno nad Bečvou

Osoby s vlastnickými nebo jinými věcnými právy k sousedním stavbám:

Valašské Meziříčí, Krásno nad Bečvou č.p. 37, č.p. 779, č.p. 434, č.p. 479, č.p. 480, č.p. 511, č.p. 526, č.p. 527, č.p. 38 a č.p. 46

Dotčené správní orgány:

HZS Zlínského kraje, IDDS: z3paa5u

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor životního prostředí, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřad územního

plánování, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor dopravně správních agend, Zašovská č.p. 784, 757 01 Valašské Meziříčí 1

Na vědomí:

Městský úřad Valašské Meziříčí, Odbor územního plánování a stavebního řádu - úřední deska, Soudní č.p. 1221, 757 01 Valašské Meziříčí 1 - k vyvěšení a podání zprávy o datu vyvěšení, sejmutí písemnosti a o zveřejnění umožňující dálkový přístup.

Tato písemnost musí být vyvěšena po dobu 15 dnů na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí a musí být zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Právní účinky má výhradně doručení veřejnou vyhláškou prostřednictvím úřední desky Městského úřadu Valašské Meziříčí. Dnem vyvěšení je den vyvěšení na úřední desce Městského úřadu Valašské Meziříčí. Patnáctým dnem po vyvěšení se písemnost považuje za doručenou.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Podpis a razítko oprávněné osoby, která potvrzuje vyvěšení, sejmutí a zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup:

.....